

HOTĂRÂRE

privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de canalizare către
S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A.

Consiliul Local al Comunei Brezoele Județul Dâmbovița

Având în vedere:

- Referatul întocmit de primarul comunei, domnul Tudorache Nicolae, privind aprobarea de către Consiliul Local Brezoele a delegării de gestiune a serviciului de canalizare către S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A.
- prevederile art. 36 alin 5 pct. 14 din Legea nr. 215 / 2001, republicată, privind Administrația publică locală.
- prevederile art. 28 alin 2¹ litera b din legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea 215 / 2001 privind Administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului canalizare al Comunei Brezoele, anexat ca Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de canalizare al comunei Brezoele către S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A., cu sediul în Municipiul Târgoviște, înmatriculată la Registrul Comerțului Dâmbovița cu nr. J15/5/1998, CIF ROI0084149.

Art. 3. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă (Contractul de delegare) dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dâmbovița”, pe de o parte și S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A., pe de altă parte, cu nr. 2624 din 29/01/2009 cu 16 acte adiționale în forma prevăzută la Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă lista bunurilor din domeniul public al Comunei Brezoele aferente sistemului public de canalizare al Comunei Brezoele, care vor fi concesionate prin Contractul de delegare către S.C. Compania de Apă Târgoviște — Dâmbovița S.A. Lista bunurilor concesionate se anexează ca Anexa 3 la prezenta hotărâre și se va anexa la Contractul de Delegare, făcând parte integrantă din acesta.

Art. 5(1) Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dâmbovița”, cu sediul în Mun. Târgoviște, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor de la grefa Judecătoriai Târgoviște cu nr. 1/ 1/ A/2008, al cărei membru este Comuna Brezoele, să semneze Contractul de Delegare, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Comunei Brezoele .

(2) Se împuternicește primarul comunei Brezoele, domnul Tudorache Nicolae pentru a semna în numele și pe seama Comunei Brezoele, orice documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 6. La data adoptării prezentei Hotărâri se revocă orice alte dispoziții contrare.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Comunei Brezoele și secretarul Comunei pentru comunicare.



PRESEDINTE DE SEDINTA
ROȘOGA IOAN IULIU

BREZOELE NR. 19
DATA 18/04/2019

CONTRAȘEMNEAZA
SECRETAR FLOREA ION

STUDIU DE OPORTUNITATE

privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei BREZOAELE.

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1 Autoritate delegatara

Consiliul local al comunei BREZOAELE , jud. Dâmbovița

1.2 Obiectul studiului de oportunitate

Obiectul prezentului studiu de oportunitate este reprezentat de fundamentarea necesității și oportunității de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe raza administrativ- teritorială a comunei Brezoaele .

1.3 Scopul studiului de oportunitate

Elaborarea Studiului de oportunitate privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare are drept scop:

- dimensionarea tehnica și umana a viitorului operator al serviciului de alimentare cu apă .
- dimensionarea parametrilor de performanță și costurile necesare pentru realizarea unui serviciu calitativ;
- identificarea investițiilor necesare din punctul de vedere al serviciului de alimentare cu apă în comuna Brezoaele ;
- stabilirea duratei contractului incluzând perioada de amortizare a investițiilor ce se vor realiza.

1.4 Prezentarea comunei BREZOAELE

- **Comuna Brezoaele** are o suprafață de 3666 ha, făcând parte din categoria comunelor de mărime mijlocie a județului Dâmbovița
- Comuna este situată în partea de sud a județului Dâmbovița ,la limita cu județul Giurgiu, având vecini: La nord comuna Slobozia Moară , județul Dâmbovița;
- La vest comuna: Poiana județul Dâmbovița și comuna Ulmi județul Giurgiu
- La sud comuna Cosoba județul Giurgiu
- La est comuna Tărtășești

1.5 Analiza legislației

În prezent furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare din România se desfășoară în conformitate cu prevederile actelor normative prezentate în continuare.

1.5.1 Legislația de mediu

O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
Ordin nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

1.5.2 Legislația conexă

Legea apelor nr. 107/1996 , cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 974/2004 Norme de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile.

H.G. nr. 352/2005 - MTPA 002/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară.

Ordinul nr. 29/N/1993 al M.L.A.P.T. pentru aprobarea Normativului .cadru privind contorizarea apei și a energiei termice la populație, instituții publice și agenți economici.

Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei Naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 pentru aprobarea Metodologiei de stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

1.5.3 Legislația primară și secundară a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare

Legislația primară și secundară a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare este următoarea:
Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare - asigură cadrul legislativ și instituțional unitar în domeniul serviciilor publice din România cu privire la obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare pentru înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice;;

Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare - stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților.

1.6 Servicii comunitare de utilități publice

Definiție:

Serviciile comunitare de utilități publice (servicii de utilități publice), sunt definite ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale cu privire la:

- alimentarea cu apă;
- canalizarea și epurarea apelor uzate;
- colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;
- producție, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;
- salubritatea localităților;
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea;
- transportul public local.

Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- au caracter economico-social;
- răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;

- au caracter tehnico-edilitar;
- au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- aria de acoperire are dimensiuni locale: comunale, orașenești, municipale sau județene;
- sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";
- recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Participanții la realizarea serviciilor comunitare de utilități publice sunt :

- autoritățile administrației publice locale;
- utilizatorii serviciilor comunitare de utilități publice;
- operatorii serviciilor comunitare de utilități publice;
- A.N.R.S.C.

Serviciile comunitare de utilități publice implică procese industriale care au ca rezultat producerea de deseuri și poluarea mediului cu un impact asupra mediului și la realizarea serviciilor trebuie controlat impactul asupra mediului în vederea protecției și conservării acestuia, pentru asigurarea unei dezvoltări durabile. Ca urmare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și legislația secundară pune accent pe necesitatea protecției mediului înconjurător și obținerea tuturor autorizațiilor, licențelor și avizelor de mediu cerute de lege.

Legea nr. 51/2006 este legea fundamentală a serviciilor comunitare de utilități publice și reglementează activitatea în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice.

Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare a localităților are ca obiect stabilirea cadrului juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, exploatarea, finanțarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților.

Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se înființează, organizează și gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare a acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

1.7 Serviciul de alimentare cu apă și canalizare

Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare, se înființează, se organizează și se gestionează sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale și are drept scop alimentarea cu apă, colectarea și epurarea apelor uzate, pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localităților.

Serviciul de alimentare cu apă și canalizare se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, denumită sistem public de alimentare cu apă și canalizare.

Sistemele publice de alimentare cu apă și de canal, constituie ansambluri tehnologice și funcționale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate.

Serviciul de alimentare cu apă și canalizare reprezintă totalitatea activităților necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile și/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile și/sau industriale;

- colectare și epurare a apelor uzate

Sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de alimentare cu apă. Sistemele publice de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente:

- captări;
- aducțiuni;
- stații de tratare;
- stații de pompare cu sau fără hidrofor;
- rezervoare de înmagazinare;
- rețele de transport și distribuție;
- branșamente, până la punctul de delimitare.
- Rețele de canalizare
- Stații de pompare
- Stație de epurare a apelor uzate

Rețeaua publică de transport alimentare cu apă este parte a sistemului public de alimentare cu apă și, alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție;

Rețea publică de distribuție a apei este parte a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții-anexe, care asigură distribuția apei și colectarea apelor uzate la 2 sau la mai mulți utilizatori independenți;

Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branșamentele acestora, condițiile de potabilitate prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare, precum și parametrii de debit și presiune precizați în acordurile și contractele de furnizare.

Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate mai sus este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

Acest Studiu de oportunitate analizează exclusiv activitățile de înmagazinarea apei, distribuția apei potabile, colectare și epurarea apelor uzate, din cadrul Serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, reglementate de ANRSC.

1.7.1 Organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se înființează, se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Potrivit art. 18 din Legea nr.241/2006, gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se

organizează și se realizează în următoarele modalități:

- gestiune directă;
- gestiune delegată.

Alegerea formei de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, gestionarea, administrarea, exploatarea și funcționarea serviciului.

În cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă, autoritățile administrației publice locale atribuie unui operator toate ori numai o parte dintre competențele și responsabilitățile proprii privind gestiunea propriu-zisă a serviciului, respectiv administrarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă aferente acestuia, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Contractele de delegare a gestiunii serviciului se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale și se semnează de autoritățile executive ale acestora.

Procedurile privind atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă sunt licitația publică deschisă și negocierea directă.

Contractul de delegare a gestiunii va fi însoțit în mod obligatoriu de următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
 - b) regulamentul serviciului;
 - c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente serviciului;
 - d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c).
- Contractul de delegare a gestiunii cuprinde în mod obligatoriu clauze referitoare la:
- a) denumirea părților contractante;
 - b) obiectul contractului;
 - c) durata contractului;
 - d) drepturile și obligațiile părților contractante;
 - e) programul lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, dezvoltării de capacități, obiective noi și al lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate, renovări, atât fizic, cât și valoric;
 - f) sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la programele de investiții, la programele de reabilitări, reparații și renovări, precum și la condițiile de finanțare a acestora;
 - g) indicatorii de performanță privind calitatea și cantitatea serviciului, stabiliți prin caietul de sarcini și regulamentul serviciului, și modul de evaluare și cuantificare a acestora, condiții și garanții;
 - h) tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora;
 - i) modul de tarifare și încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate;
 - j) nivelul redevenței sau al altor obligații, după caz;
 - k) răspunderea contractuală;
 - l) forța majoră;
 - m) condițiile de redefinire a clauzelor contractuale;
 - n) condițiile de restituire sau repartiție, după caz, a bunurilor, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a investițiilor realizate;
 - o) menținerea echilibrului contractual;
 - p) condițiile de reziliere a contractului de delegare a gestiunii;
 - q) administrarea patrimoniului public și privat preluat;
 - r) structura forței de muncă și protecția socială a acesteia;
 - s) alte clauze convenite de părți, după caz.

Durata unui contract de delegare a gestiunii nu poate fi mai mare de 49 de ani, la stabilirea acesteia luându-se în calcul durata necesară amortizării investițiilor în sarcina operatorului/operatorului regional.

Această durată poate fi prelungită doar o singură dată, pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială, cu condiția ca durata totală să nu depășească 49 de ani.

1.7.2 Operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Calitatea de operator al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se dobândește în condițiile Legii nr.51/2006.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pot fi desemnați fie prin hotărâre de dare în administrare, în cazul gestiunii directe, fie prin hotărâre de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului, în cazul gestiunii delegate.

Operator - persoană juridică de drept public sau de drept privat înregistrată într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat sau, după caz, structură fără personalitate juridică în subordinea autorităților administrației publice locale, care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență emisă de o autoritate națională de reglementare competentă ori un organism echivalent dintr-un stat membru al Uniunii Europene, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu sau o activitate din sfera serviciilor de utilități publice și care asigură nemijlocit gestiunea propriu-zisă a serviciului/activității, precum și administrarea, funcționarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia/acesteia.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public, care pot fi:

- servicii publice de interes local sau județean, cu personalitate juridică, înființate și organizate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

- Societăți reglementate de legea nr. 31/1990 cu capital integrat al unităților administrativ teritoriale

Operatorii menționați în paragraful precedent, își desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia, pe baza hotărârii de dare în administrare și a licenței eliberate de A.N.R.S.C.

Operatorii care desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în regim de gestiune delegată pot fi:

- societăți comerciale cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale acestora;

- societăți comerciale rezultate ca urmare a reorganizării regiilor autonome de interes local sau județean ori a serviciilor publice de interes local sau județean, existente la data intrării în vigoare a prezentei legi, al căror capital social este deținut în totalitate de unitățile administrativ-teritoriale, în calitate de asociat sau de acționar unic;

- societăți comerciale cu capital social privat;

- societăți comerciale cu capital social mixt.

Operatorii care participa la procedurile organizate pentru delegarea gestiunii serviciului trebuie să facă dovada competenței tehnico-organizatorice, a celei privind calificarea personalului și a asigurării unei dotări tehnico-materiale adecvate, prin care să garanteze capacitatea de a presta serviciul la nivelul parametrilor cantitativi și calitativi prevăzuți în regulamentul serviciului.

Operatorii care își desfășoară activitatea în modalitatea gestiunii delegate furnizează/prestează serviciul prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestui serviciu, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum și în baza licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă. Operatorii cu statut de societăți comerciale al căror capital social este deținut în totalitate de unități administrativ-teritoriale se organizează și își desfășoară activitatea pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, de adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare beneficiază, în temeiul legii, de aceleași drepturi și obligații în raporturile cu autoritățile administrației publice locale sau cu utilizatorii, indiferent de modul de organizare, de forma de proprietate, de țara de origine din Uniunea Europeană ori de modalitatea de gestiune adoptată.

Drepturile și obligațiile ce revin operatorilor cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, obiectivele și sarcinile acestora, precum și indicatorii de performanță ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se stabilesc prin contractul de delegare a gestiunii și se precizează în regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorii trebuie să presteze serviciul cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori. Aceștia se obligă să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului.

Operatorii își pot desfășura activitatea pe baza licenței eliberate de A.N.R.S.C. și a contractului de delegare a gestiunii. Pentru obținerea licenței, operatorii sunt obligați să dețină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare, și să respecte normele și reglementările în vigoare cu privire la igiena și sănătatea populației, respectiv la protecția și conservarea mediului, emise de autorități competente în aceste domenii.

Investițiile efectuate de operator/operatorul regional din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea și/sau dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare se vor amortiza de către operator/operatorul regional în conformitate cu prevederile legale și exclusiv pe durata contractului de delegare a gestiunii.

1.7.3 Utilizatorii serviciilor publice

Are calitatea de utilizator individual al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar ori cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având branșament propriu de apă potabilă sau racord propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract de furnizare/prestare încheiat în nume propriu.

Sunt considerați utilizatori individuali ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și persoanele fizice sau juridice care nu au branșament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor între utilizatori, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea contractului de furnizare/prestare a serviciului în nume propriu.

Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pot fi:

- operatori economici;
- instituții publice;
- utilizatori casnici individuali, persoane fizice;
- utilizatori casnici colectivi, asociații de proprietari/chiriași cu personalitate juridică.

Dreptul utilizatorilor de a beneficia de serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se stabilește prin regulamentul serviciului, aprobat prin hotărâre a autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, pe baza regulamentului-cadru al serviciului de salubritate elaborat de A.N.R.S.C. și aprobat prin ordin al președintelui acesteia. Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, atât operatorul cât și autoritățile administrației publice locale având obligația de a comunica informații cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura de preț și tarifară și la clauzele contractuale.

Raporturile dintre operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și utilizatorii individuali se desfășoară pe baze contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale contractului-cadru de prestare a serviciului, adoptate de autoritățile administrației publice locale pe baza legislației în vigoare, aplicabile acestui serviciu.

Autoritățile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale, impreuna cu primarii, în calitate de autorități executive și de semnatori ai contractelor de delegare a gestiunii, sunt responsabili de asigurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localitatii și urmăresc respectarea de către operator a indicatorilor de calitate a serviciului, a clauzelor contractuale și a prevederilor legislației în vigoare referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

Hotărârile autoritatilor administrației publice locale cu privire la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare vor fi aduse la cunostinta publica și orice utilizator din aria de prestare a serviciului are dreptul să conteste prevederile acestora, în condițiile legii.

1.7.4 Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare - Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. Nr. 88/2007

Prevederile Ordinului nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, din localitățile în care există sisteme publice de alimentare cu apă și canalizare, indiferent de mărimea acestora.

Regulamentul stabilește cadrul juridic unitar privind funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, definind condițiile-cadru și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii.

Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorii de servicii de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităților administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare elaborat și aprobat de autoritățile administrației publice locale.

1.7.5 Indicatorii de performanță și de evaluare

Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă și de canalizare, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă și de canalizare;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

Indicatorii de performanță pentru serviciul de apă și de canalizare sunt specifici pentru următoarele activități:

- branșarea/racordarea utilizatorilor la rețeaua de alimentare cu apă și de canalizare;
- contractarea serviciilor de apă și de canalizare;
- măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apă și de canalizare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.).

În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- gestiunea serviciilor de apă și de canalizare, conform hotărârii de dare în administrare sau prevederilor contractului de delegare a gestiunii;

- evidența utilizatorilor;
- înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

- înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;
- accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare pentru stabilirea:
 1. modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 2. calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
 3. modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;
 4. modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă și de canalizare;
 5. stadiului de realizare a investițiilor;
 6. respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele metrologice.

1.7.6 Caietele de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare - Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007

Caietul de sarcini-cadru stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Caietul de sarcini-cadru a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare indiferent de modul de gestiune adoptat.

Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspectia și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce deriva din actele normative și reglementările, în legătură cu desfășurarea serviciului.

Caietul de sarcini precizează, totodată, reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului/activității specifice din cadrul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și care sunt în vigoare.

1.7.7 Stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007

Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare aprobată prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 a fost elaborată în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (2) lit. a) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, ale art. 16 alin. (1) și alin. (2) lit. e) și ale art. 34 alin. (4) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006.

Metodologia stabilește modul de calcul al prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Prețurile și tarifele trebuie să asigure viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, interesele utilizatorilor, inclusiv în ceea ce privește suportabilitatea acestora, precum și protecția mediului privind conservarea resurselor de apă. Sunt supuse avizării A.N.R.S.C. stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, definite potrivit Legii nr. 51/2006 și Legii nr. 241/2006, indiferent de forma de organizare, de natura capitalului, de modalitatea de gestiune adoptată sau de țara de origine a operatorilor care prestează aceste servicii.

A.N.R.S.C. avizează prețurile și tarifele pentru operatorii furnizori/prestatori de servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare și aprobă prețurile și tarifele pentru operatorii economici care nu sunt în subordinea autorităților administrației publice locale, care prestează servicii de alimentare cu apă și de canalizare.

Autoritățile administrației publice locale pot aproba prețuri și tarife diferite de cele avizate de A.N.R.S.C., cu condiția asigurării autonomiei financiare, a rentabilității și eficienței economice a operatorilor furnizori/prestatori de servicii de alimentare cu apă și de canalizare.

Prețurile și tarifele aferente serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritatea de reglementare competentă, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cota pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cota de profit.

La fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot include în nivelul acestora o cota corespunzătoare pierderilor de apă din sistem, justificate de starea tehnică a acestuia. Pentru operatorii și operatorii economici care prestează numai activități de transport și distribuție, cota pierderilor de apă din sistem va fi calculată corespunzător. Nivelul acestei cote se aprobă anual de către autoritatea administrației publice locale, cu avizul A.N.R.S.C.

În cazul în care pierderile de apă din sistem nu se aprobă anual, A.N.R.S.C. va lua în calcul nivelul cotei stabilite și aprobate pentru anul anterior.

Autoritatea administrației publice locale va stabili necesitatea aplicării unei cote de dezvoltare de către operatorii. Cota de dezvoltare aprobată de autoritățile administrației publice locale va fi determinată pe baza unor studii tehnico-economice, din care să rezulte oportunitatea, valoarea și termenul de recuperare a investiției, precum și creșterea calității serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Cota de dezvoltare va fi inclusă în nivelul prețurilor și tarifelor numai după aprobarea acesteia, prin hotărâre, de către autoritățile administrației publice locale implicate.

Sumele încasate, corespunzătoare cotei de dezvoltare, se constituie într-un cont distinct, iar fondul rezultat se utilizează cu avizul autorității administrației publice locale implicate, exclusiv pentru scopul în care a fost creat.

Operatorul și unitatea administrativ-teritorială care realizează proiecte cu asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene au obligația, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/2005, cu modificările și completările ulterioare, să constituie și să alimenteze Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare ca un fond de rezerva, denumit Fondul IID, pe întreaga perioadă de viață a investiției.

În determinarea Fondului IID cuprins în prețuri și tarife, autoritățile administrației publice locale trebuie să țină cont și de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

Prețurile și tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare se stabilesc, se ajustează și se modifică pe baza solicitărilor operatorilor sau operatorilor economici, prin avizul de specialitate al președintelui A.N.R.S.C.

Operatorul sau operatorul economic de servicii care solicită stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare transmite la A.N.R.S.C. următoarele:

- cererea de stabilire, ajustare sau modificare, care conține: prețurile în vigoare, în cazul ajustării sau modificării, prețurile solicitate și justificarea propunerii de stabilire, ajustare sau modificare; prețurile sau tarifele pentru populație propuse în cererea înaintată la A.N.R.S.C. vor fi determinate, inclusiv cota TVA, aprobată potrivit prevederilor legale în vigoare;
- fișele de fundamentare pentru stabilire, ajustare sau modificare;
- memoriu tehnico-economic prin care se justifică oportunitatea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor;
- alte date și informații necesare fundamentării prețurilor și tarifelor propuse.

În cazul operatorilor cuprinși în programe de dezvoltare și reabilitare a utilităților, pentru care Guvernul a stabilit pentru perioade determinate reguli sau formule de ajustare, altele decât cele prevăzute de prezenta metodologie, nivelurile concrete ale prețurilor și tarifelor se stabilesc de A.N.R.S.C. pe baza regulilor respective.

În cazul delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pentru care autoritățile administrației publice locale au stabilit, cu acordul creditorilor sau al operatorilor, reguli ori formule de ajustare sau modificare, A.N.R.S.C. va aplica aceste reguli sau formule, aprobate potrivit prevederilor legale.

1.7.8 Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare - Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 90/2007

Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare constituie modelul contractului de furnizare/prestare servicii care reglementează, alături de Regulamentul serviciului, relațiile dintre operatori și utilizatori.

Contractul-cadru a fost aprobat conform prevederilor art. 20, art. 24 și ale art. 50 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, și ale art. 30 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006.

Raporturile juridice dintre operatorii serviciilor de utilități publice și utilizatorii acestor servicii sunt rapoarturi contractuale desfășurate în baza contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciilor de utilități publice, elaborat de autoritatea de reglementare competentă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, a regulamentelor serviciilor și a caietelor de sarcini specifice acestora.

1.8 Obiective și tinte ale strategiilor în domeniul gestionării serviciilor de alimentare cu apă Obiective generale:

a) atingerea conformității cu prevederile legislației UE aplicabile serviciilor comunitare de utilități publice;

b) respectarea angajamentelor asumate de România cu privire la implementarea acquis-ului comunitar aplicabil serviciilor comunitare de utilități publice;

c) atingerea conformității cu standardele comunitare privind calitatea și cantitatea serviciilor comunitare de utilități publice;

d) creșterea capacității de absorbție a resurselor financiare alocate din fonduri comunitare și de atragere a fondurilor de investiții;

e) creșterea capacității de elaborare, promovare și finanțare a proiectelor de investiții aferente infrastructurii de interes local;

f) creșterea graduală a capacității de autofinanțare a serviciilor comunitare de utilități publice și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, corespunzător nivelelor acceptate în Uniunea Europeană;

g) satisfacerea cerințelor de interes public ale colectivităților locale și creșterea bunăstării populației;

h) adoptarea de norme juridice și reglementări care să faciliteze modernizarea și dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, deschiderea pieței, eficientizarea furnizării/prestării serviciilor și creșterea calității acestora.

Obiectivele specifice sectorului serviciilor de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Serviciul public de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate este reglementat prin legislația primară, secundară și terțiară adoptată în perioada 2006-2008 enunțată mai sus.

România este în plin proces de construcție și adaptarea a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare pentru a se conforma directivelor europene privind calitatea apei potabile și epurarea apelor uzate. Obiectivul implementării este concentrarea eforturilor și a resurselor în vederea conformității cu aceste

directive.

Cerințele directivelor europene specifice acestui domeniu sunt transpuse în totalitate în legislația românească.

În conformitate cu angajamentele asumate de Guvernul României prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană, au fost aprobate Planurile de Implementare a Directivei 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman, respectiv a Directivei 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate orășenești.

Obiectivul conformării cu acquis-ul comunitar privind calitatea apei potabile este de a proteja sănătatea oamenilor de efectele adverse ale contaminării apei destinate consumului uman și de a asigura ca apa destinată consumului uman este potabilă și curată.

Obiectivul conformării cu legislația privind epurarea apelor uzate orășenești este de a proteja mediul înconjurător de efectele adverse ale descărcărilor în receptorii naturali a apei uzate colectate de pe teritoriul localităților și a apei uzate provenite din anumite sectoare industriale, în special din industria alimentară.

România nu poate îndeplini în prezent cerințele acquis-ul comunitar în domeniu, fapt pentru care, în urma negocierilor purtate cu Uniunea Europeană, a obținut anumite perioade de tranziție în vederea realizării conformării. Principalele motive pot fi identificate în tehnologia de tratare și epurare depășită, în instalațiile și echipamentele uzate fizic și moral care nu sunt adecvate pentru tratarea apei din actualele sursele de apă disponibile sau pentru epurarea apelor uzate, precum și în starea rețelelor de distribuție sau a sistemelor de canalizare (rețele vechi pe care se produc avarii frecvente, se înregistrează pierderi importante de apă și care facilitează contaminarea apei potabile). Toate acestea conduc, în prezent, la imposibilitatea de a asigura la robinetul consumatorilor apă potabilă de calitate timp de 24 de ore/zi. În ceea ce privește epurarea apei uzate, ineficiența echipamentului de epurare și pierderile din sistemul de canalizare sunt principalele motive pentru care cantități mari de apă uzată neepurată sunt încă descărcate în mediul acvatic sau în pânza freatică.

Termenul de implementare a Programului de reabilitare, modernizare și construcție a sistemelor de colectare și a stațiilor de epurare în aglomerările cu peste 2.000 l.e. este de până la 31 decembrie 2018 și este în responsabilitatea autorităților administrație publice locale.

CAPITOLUL 2.

2.1 SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ

- Sistemul de alimentare cu apa este format din:

SURSA DE APA		
1,1	Instalatii electrice cabina put	2 buc
1,2	Cabina put	2 buc
1,3	Cabina put instalatii hidraulice	2 buc
1,4	Foraj puturi	2 buc
1,5	Sistematizare verticala	1 buc
1,6	Imprejmuire	60 m
RETEA ADUCTIUNE		
2,1	Retea aductiune	120 ml
RETEA DISTRIBUTIE		
3,1	Retea distributie	7788 ml
3,2	Hidranti	17 buc
CAMIN DE VANE		
4,1	Camine vane	17 buc
GOSPODARIA DE APA		
5,1	Instalatii electrice iluminat exterior	4 stalpi
5,2	Instalatii electrice	1 buc
5,3	Sistematizare pe verticala GA	1 buc

5,4	Cladire Statie de clorinare	1 buc
5,5	Imprejmuire	190 m
5,6	Camine vane GA	2 buc
5,7	Statie de pompare	1 buc
5,8	Instalatii hidraulice SP	1 buc
5,9	Rețele tehnologice GA	290,5 ml
5,10	Instalatii hidraulice rezervor	3 buc
5,11	Drum acces	1 buc
5,12	Rezervor PAFS 100 MC	3 buc
SUBTRAVERSARI		
6,1	Subtraversari	171 ml
SUPRATRAVERSARE		
7,1	Supratraversare rau Dambovita	84 ml
UTILAJE		
8,1	Electropompa submersibila Q=14,5 mc/h	2 buc
8,2	Pompa epuismant	1 buc
8,3	Electrocompresor	1 buc
8,4	Electropompa Q=25 mc/h	3 buc
8,5	Ventilator statie clorinare	2 buc
8,6	Sistem clorinare	1 buc
8,7	Vas hidrofor 200 l	1 buc
8,8	Radiator electric	3 buc

NR	DENUMIRE STRADA	Diametre tevi			
		63x3,6	75x4,3	90x5,1	160x9,1
1	ICONARU	137			
2	PERSEVERENTEI		282		
3	POIANA POPII		221		
4	ARCUDEANU		450		
5	CIOBANESTI			300	
6	ETERNITATII	150			
7	BARAGAN	150			
8	BISERICII		180		
9	PGB		326		
10	FIRICESTI		425		
11	GAZAI		275		
12	GHEACA	265			
13	SCOALA		377		
14	MATEESTI		420		
15	ILIESTI 1		200		
16	ILIESTI 2		250		
17	MOARA		250		
18	STAVILAR	290			
19	PANESTI		561		
20	PRIMARIE			636	
21	ARSURA			996	

22	BROSTEANCA			853	
23	DC 152		500	1514	158
24	DC 153 MAICI			703	
TOTAL= 10869 ML		992	4717	5002	158
1	Hidranti DN=65 mm 21 buc				
2	camine de vane 1,0x1,0				
3	cămine de vane 1,50x1,25				
4	fitinguri PEHD pentru cămine				

- Branșamente - total 363 contorizate in proporție 100%

2.2 SERVICIUL DE CANALIZARE

- Sistemul de canalizare este format din:

NR. CRT	Denumirea bunului	Elemente de identificare
Sistem centralizat de canalizare in comuna Brezoale, judetul Dambovita		
1	SISTEM DE CANALIZARE Masura 322	
2	retea de canalizare masura 322	7788 ml
3	Statii de pompare	
4	statii de pompare constructii	3 buc
5	Statii de pompare instalatii hidraulice	3 buc
6	utilaje și echipamente tehnologice	3 buc
7	STATIE DE EPURARE	
8	Platformă stație de epurare și depozitare	1 buc
9	Cămin de comutare	1 buc
10	instalații hidraulice	1 buc
11	canalizare incinta	1 buc
12	Cămin grătar	1 buc
13	denisipator și separator de grasimi	1 buc
14	colector deversare	1 buc
15	Drum de acces și gabioane	1 buc
16	bazin de colectare grasimi	1 buc
17	Bazin spălare și scurgere nisip	1 buc
18	bazin egalizare omogenizare și pompare ape menajere	1 buc
19	Bazin colectare, decantare și pompare nămol	1 buc
20	Instalație de forta și legare la pământ	1 buc.
21	instalatii electrice de iluminat exetrior	1 buc
22	rețea exterioară de apa și canalizare	1 buc
23	Imprejmuire stație de epurare	1 buc
24	utilaje și echipamente tehnologice	1 buc
25	Instalatii electrice de racordare la energie	

26	Instalatii electrice de racordare la energie	1 buc
27	Sistem de canalizare OG 7/2006	
28	Retea de canalizare	10790,5 ml
29	Statii de pompare	11 buc
30	Bransament electric	1buc
31	Lucrări pentru exploatarea unei statii de epurare	
32	Lucrări pentru exploatarea unei statii de epurare	1 buc

CAPITOLUL 3. ORGANIZAREA ACTUALA A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ SI DE CANALIZARE

3.1. Concluzii privind sistemul actual de organizare. La această dată serviciul public este prestat de către PRIMARIA COMUNEI BREZOELE prin gestiune directă fără a se încheia cu nici un utilizator a vreunui contract de furnizare. Bransările s-au efectuat pentru a asigura un număr suficient de abonați pentru ca serviciul de apă să fie rentabil din punct de vedere financiar pentru delegarea gestiunii acestui serviciu către un operator regional.

3.2.1 **Recomandări privind îmbunătățirea furnizării/prestării serviciului.**

Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităților administrației publice locale privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă.

CAPITOLUL 4. ANALIZA SI SELECTIA ALTERNATIVELOR

4.1 **Identificarea nevoilor de alimentare cu apă și de canalizare**

Furnizarea de servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare într-o manieră performantă și nediscriminatorie constituie și o condiție pentru o mai bună integrare economică în Uniunea Europeană. În plus, aceste servicii fac parte din baza cetățeniei europene, deoarece se numără printre drepturile cetățenilor europeni și oferă o posibilitate de dialog cu autoritățile publice, în cadrul unei bune administrări.

Pornind de la conceptul european în ceea ce privește servicii publice de alimentare cu apă și canalizare, Guvernul României, prin autoritățile publice locale, are ca obiective fundamentale:

- Descentralizarea serviciilor publice și creșterea responsabilității autorităților locale cu privire la calitatea serviciilor asigurate populației.
- Extinderea sistemelor centralizate pentru serviciile publice și creșterea gradului de acces a populației la aceste servicii,
- Atragerea de capital pentru finanțarea investițiilor din domeniul infrastructurii locale.

4.2 **Acțiuni necesare din punct de vedere legal**

Înființarea, organizarea, coordonarea, gestionarea, monitorizarea și controlul la nivelul localităților a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea și asigurarea funcționării sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestora constituie atribuții exclusive ale autorităților administrației publice locale, care se exercită în condițiile legii.

4.3 Investițiile minim necesare pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de analizare

Având în vedere starea tehnică a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, care este un sistem de nou nu sunt necesare investiții în viitorul apropiat . În cazul în care se dorea ca autoritatea locală să înființeze un serviciu public sau să înființeze o societate comercială pentru administrarea acestui serviciu public de alimentare cu apă , acest aspect nu este justificat din punct de vedere financiar deoarece costurile de funcționare depășeau cu mult eventualele încasări iar bugetul local nu permitea acordarea de alocații financiare.

În consecință soluția cea mai viabilă este atribuirea directă a serviciului public de alimentare cu apă către un operator regional, respectiv Compania de Apă Târgoviște.

4.4 Pretul/tariful pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare

Pretul/tariful practicat trebuie să reflecte cantitatea și calitatea serviciului .

Fundamentarea prețului se va face în conformitate cu Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Cota de profit acceptată în fundamentarea prețului va fi de maxim 5%.

Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operator și se aprobă prin hotărâri ale Consiliului Local BREZOELE ; aceste servicii se facturează lunar și se încasează separat de către operator.

4.5 Alternative privind funcționarea serviciului.

Având în vedere limitarea numărului de personal din structura autorității publice la această dată , perspectiva extinderii ariei de operare prin mărirea sistemului public și a numărului de utilizatori, singura formă de prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare care poate asigura prestarea în condiții de calitate și eficiență este gestiunea directă prin contract de delegare a gestiunii către un operator regional.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR FLOREA ION



ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 19/2019

Bunurile proprietate publica a Comunei Brezoeale, judetul Dambovitia care alcatuiesc sistemul centralizat de canalizare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz anul darii in folosinta	Valoarea de inventar fără TVA	Situatia juridică
1	1.6.2/157	SISTEM DE CANALIZARE Masura 322		2014	1.279.270,00	
1.1		retea de canalizare masura 322	7788 ml	2014	1.279.270,00	
1.2/1		Statii de pompare		2014	127.249,00	
1.2/2		statii de pompare constructii	3 buc	2014	68.712,00	
1.2/3		Statii de pompare instalatii hidraulice	3 buc	2014	35.866,00	
1.2/4		utilaje și echipamente tehnologice	3 buc	2014	22.671,00	
1.3		STATIE DE EPURARE		2014	1.804.208,00	
1.3/1		Platformă stație de epurare și depozitare	1 buc	2014	61.051,00	
1.3/2		Câmin de comutare	1 buc	2014	3.320,00	
1.3/3		instalatiile hidraulice	1 buc	2014	16.443,00	
1.3/4		canalizare incinta	1 buc	2014	36.710,00	
1.3/5		Câmin grătar	1 buc	2014	3.438,00	
1.3/6		denisipator și separator de grasimi	1 buc	2014	8.251,00	
1.3/7		colector deversare	1 buc	2014	29.495,00	
1.3/8		Drum de acces și gabioane	1 buc	2014	66.846,00	
1.3/9		bazin de colectare grasimi	1 buc	2014	51.971,00	
1.3/10		Bazin spălare și scurgere nisip	1 buc	2014	5.824,00	
1.3/11		bazin egalizare omogenizare și pompare ape menajere	1 buc	2014	39.705,00	
1.3/12		Bazin colectare, decantare și pompare nămol	1 buc	2014	57.483,00	
1.3/13		Instalație de forță și legare la pământ	1 buc.	2014	32.878,00	
1.3/14		instalații electrice de iluminat exterior	1 buc	2014	18.240,00	
1.3/15		rețea exterioară de apă și canalizare	1 buc	2014	37.375,00	
1.3/16		Împrejmuire stație de epurare	1 buc	2014	9.178,00	
1.3/17		utilaje și echipamente tehnologice	1 buc	2014	1.326.000,00	

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz anul dării in folosinta	Valoarea de inventar fără TVA	Situatia juridică
1.3/18		Instalatii electrice de racordare la energie.		2014	25.041,00	
1.3/19		Instalatii electrice de racordare la energie	1 buc	2014	25.041,00	
2	16.2/153	Sistem de canalizare OG 7/2006		2011	1.985.427,79	
2.1		Retea de canalizare	10790,5 ml	2011	1.557.866,68	
2.2		Statii de pompare	11 buc	2011	336.561,11	
2.3		Bransament electric	1buc	2011	91.000,00	
3	1.6.2/161	Lucrări pentru exploatarea unei statii de epurare			110.894,96	
3.1		Lucrări pentru exploatarea unei statii de epurare	1 buc	2018	110.894,96	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROȘOGA IOAN IULIU



SECRETAR
SECRETAR FLOREA ION