

HOTĂRÂRE

privind concesionarea fără licitație a unui spațiu aparținând domeniului privat al comunei Brezoele, județul Dâmbovița în cadrul Dispensarului Uman

Consiliul Local Brezoele, județul Dâmbovița;

Având în vedere :

- Cererea domnului Vitelaru Constantin, medic de familie înregistrată sub nr.8638/30.10.2019 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune
- Raportul de aprobare al primarului Comunei Brezoele înregistrată sub nr.8642/31.10.2019.
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.8643/31.10.2019
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Brezoele
- Prevederile Anexei la Ordinul comun nr. 946/2004 al Ministerului Sănătății și 299/2004, al Ministerului Administrației și Internelor pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ;
 - Prevederile art. 2 alin. (1) și alin.(2), art. 3 alin. (1) și (2) lit. „c”, art. 4 alin. (1), art. 8 alin. (1) și art. 10 alin. (1) din Hotararea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
 - În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (3) și art. 14 alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de evaluare înregistrat sub nr 5368/22.05.2019 evaluator Groza Vergil în temeiul art. 129, alin(1), alin(2), lit. "c" și art. 139, alin(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului privat al comunei Brezoele, domnului Vitelaru Constantin în cadrul Dispensarului Uman Brezoele compus din cabinet medical (cam 2) în suprafața de 20,06 mp, cota indiviză $\frac{1}{4}$ dintr-o camera(toaleta medici) (cam 4) în suprafața de mp 4.75 mp și $\frac{1}{4}$ cota indiviză hol(camera 8) în suprafața de 27.48 mp conform planului de situație și drept de trecere pe aleea pietonală.

(2) Spațiul concesionat potrivit alin. (1) va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități medicale.

(3) Concesionarea se face prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, respectiv între Comuna Brezoele, reprezentat prin primar, Tudorache Nicolae și domnului Vitelaru Constantin, medic de familie.

(4) Durata concesiunii este de 5 ani, începând de la data de 14.11.2019 și până la data de 14.11.2024, putând fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Art.3. (1) Redevența pentru spațiul concesionat este de 8.14 euro/mp/an (respectiv 229 euro/an)

(3) Plata redevenței se va face în primul trimestru al anului în curs.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Brezoele Tudorache Nicolae, în vederea semnării contractului sus-menționat.

Art.5. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare și se va comunica Primarului comunei Brezoele, domnului Vitelaru Constantin, Biroului de contabilitate, impozite și taxe locale și Instituției Prefectului – județul Dambovită, în termenul prevăzut de lege.

Art.7. Primarul comunei Brezoele va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin compartimentul taxe și impozite

PRESEDINTA DE SEDINTA
TANASE NICULAE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
FLOREA ION

BREZOELE NR: 56
DATA: 31.10.2019